



Las casas afectadas del casco viejo de Corralejo. | DAVID FERRY

Admitida a trámite una querrela por venta de solares en Corralejo

La empresa Bloques Canarios demanda a Manuel Jiménez del Valle por un delito de estafa y falsedad de la propiedad

Itziar Fernández
PUERTO DEL ROSARIO

La juez Débora Ruiz Molina, del Juzgado de Instrucción número dos de Puerto del Rosario, admitió el pasado miércoles a trámite la querrela criminal presentada por Bloques Canarios SL por un presunto delito de estafa y falsedad contra el vecino José Manuel Jiménez del Valle por la venta de dos solares en el casco antiguo de Corralejo. Asimismo se exige la declaración expresa de nulidad de las escrituras de compraventa efectuadas a favor de Bloques Canarios y la devolución de las cantidades entregadas.

Los hechos se remontan a principios de año, cuando Bloques Canarios SL compra un solar a Sincronía 99 SL, cuyo principal representante es Manuel Jiménez del Valle. Realizadas las habituales verificaciones registrales en el Registro de la Propiedad y Mercantil, que resultaron correctas, se sella la venta y en el momento de la firma Manuel Jiménez del Valle manifiesta en un clima distendido que posee otro solar, todavía "mejor que aquél y en mejor situación". Tras pasar por las mismas averiguaciones que en la compraventa ante-

rior, se llegó a un acuerdo en precio y forma y se adquirió el solar, "con una edificación ruinosas que en ella existía". Los problemas surgen cuando se colocan los carteles en las propiedades compradas anunciando que se construirían apartamentos para su venta, que fue el detonante de un malestar ciudadano que se manifiesta con el arrancamiento de los mismos. Ante la reacción tan virulenta de los vecinos del lugar la entidad observa que la finca que según testimonio de Jiménez del Valle estaba libre de gravámenes y arrendamientos está alquilada y existen derechos de varios vecinos.

QUERELLANTE.

Asimismo, la parte querellante añade que la entidad vendedora, Sincronía 99, adquirió dicha propiedad en Madrid a Delval Internacional SL, y "según parece Delval compró a la entidad Plalafusa SA, que inscribió una finca de superior cabida por expediente de dominio, a espaldas de los verdaderos dueños por título hereditario de la finca matriz que fue segregada", detalla la parte demandante.

Asimismo, Bloques Canarios

considera que el señor Manuel Jiménez del Valle incurrió en otras conductas punibles, ya que a sabiendas de las cargas que pesaban sobre la finca manifestó encontrarse libre de todas ellas y quebrantó la buena fe y contratos a que obliga el Código Civil. Asimismo, se estima que Del Valle ocultó deliberadamente la existencia de varios vecinos de la localidad.

Por ello, la parte querellante replica al juez que esclarezca los hechos y se adopten las medidas cautelares de carácter procesal, mediante la detención e ingreso en prisión de los querellados o en su caso se exija una fianza en cuantía no inferior a dos millones de euros para garantizar su presencia en el acto de juicio oral y retención de sus pasaportes para evitar que huya y eluda la acción de la justicia, con el objeto de que la fianza cubra las responsabilidades patrimoniales que pudieran derivarse de su responsabilidad, y en caso de no hacerlo se proceda al embargo de sus bienes. Seguidamente, se exige que se anote la querrela en el Registro de la propiedad para evitar que se produzcan otras actuaciones.

Los Verdes se oponen a las pruebas en Tindaya

LP / DLP
PUERTO DEL ROSARIO

Los Verdes de Canarias consideran "inmoral, improcedente e ilegítimo" el inicio y desarrollo del estudio técnico sobre la viabilidad del proyecto monumental de Chillida en la Montaña de Tindaya "cuando todavía no se ha dictaminado cuál ha sido el destino de los casi 5.000 millones de pesetas que han desaparecido del erario público canario".

Por lo tanto, piden que se paralicen los estudios "teniendo en consideración los principios de defensa de nuestra tierra y de la legalidad vigente". El movimiento ecologista también critica "la ausencia de personas conocedoras del acervo natural y cultural del acervo natural y cultural canario" en el equipo que viene realizando el estudio y denuncia "que se hayan desoído las opiniones de importantes expertos en vulcanología y arqueología".

Según denuncian, en el equipo técnico que está realizando los estudios en la montaña "no hay ningún arqueólogo, ni ningún biólogo".

Los Verdes también critican "el incumplimiento de la legalidad vigente" ya que, según denuncian, "carecen del estudio técnico con el preceptivo informe que debe emitir el Patronato Insular de Espacios Naturales de la isla de Fuerteventura".

LA OBRA.

Respecto a las recientes declaraciones públicas de Lorenzo Fernández Ordóñez donde manifiesta que la obra de Chillida evitará la continuación de los trabajos en las canteras ya existentes en la montaña, el movimiento ecologista quiere aclarar que "son falsas, ya que el cese de la actividad de esas canteras ya está garantizado por las Normas de Conservación del Monumento Natural".

Por último, Los Verdes recuerdan a las autoridades políticas y a la sociedad canaria y majorera que "hace ya muchos años que la naturaleza y la historia convirtieron la Montaña de Tindaya en un monumento para la humanidad". Este monumento "está por encima del sueño de cualquier artista".

Autoridades regionales debatirán el PIF capitalino

LP/DLP
PUERTO DEL ROSARIO

La diputada de CC por la provincia de Las Palmas, Soledad Monzón Cabrera, se reunirá el martes, día 9, con el nuevo presidente de la Autoridad Portuaria de Las Palmas José Manuel Arnáiz, para analizar la necesidad de agilizar los trámites para la definitiva implantación de un Puerto de Inspección Fronteriza, PIF, en el muelle de Puerto del Rosario.

La creación de un PIF en Puerto del Rosario es una demanda que se ha planteado al Gobierno durante los últimos años por parte de las administraciones públicas de la Isla, el Parlamento de Canarias, el Congreso de los Diputados y la senadora de CC por la Isla de Fuerteventura, Claudina Morales.

Sin embargo, a pesar de los pronunciamientos favorables de las diferentes cámaras parlamentarias, el proyecto del PIF, que facilitaría la llegada de productos procedentes de terceros países, continúa sin concretarse.

Comienza una campaña de limpieza en Playa Blanca

LP/DLP
PUERTO DEL ROSARIO

El Ayuntamiento de Puerto del Rosario va a poner en marcha una campaña de limpieza en Playa Blanca y de sensibilización de la población en materia medioambiental.

El próximo sábado a partir de las 11 de la mañana se llevará a cabo una jornada de concienciación y limpieza, en la que se repartirán folletos explicativos y se obsequiará a los usuarios de la playa con ceniceros, ya que se ha detectado que es uno de los factores más negativos. La basura más abundante son las colillas, cigarrillos, cáscaras de pipas.

Los ceniceros también se pueden recoger en las instalaciones municipales. En la jornada de ayer un equipo de jóvenes desarrolló una limpieza de choque en este litoral.

XELMEX CINEPLEX FUERTEVENTURA
C.C. ATLANTICO Ctra. Jardín Km 11 (Calle de Fustes)

Venta anticipada de entradas
902 22 09 22 o en WWW.xelmocineplex.es

3 Sábados
Semana del Viernes 5 al 11 de Sept. de 2003

LIGA DE LOS HOMBRES EXTRAORDINARIOS	HR 7
□ Vie a Sab (12.35/15.40/18.00/20.20/22.40/01.00) (Rest. días) (12.35/15.50/18.00/20.20/22.40)	
TOMB RAIDER	HR 7
□ Vie a Sab (12.40/17.00/19.30/22.00/00.00) (Rest. días) (12.40/17.00/19.30/22.00)	
ULTIMA LLAMADA	HR 13
□ Vie a Sab (12.55/16.30/18.35) (Rest. días) (12.55/16.30/18.35)	
NEGOCIOS SUCIOS	HR 10
□ Vie a Sab (20.40/22.45/00.45) (Rest. días) (20.40/22.45)	
DORAEMON	TP
□ Vie a Sab (12.50/16.00) (Rest. días) (12.50/16.00)	
AMERICAN PIE 3	HR 13
□ Vie a Sab (18.15/20.30/22.30/00.40) (Rest. días) (18.15/20.30/22.30)	
PAPA CANGURO	TP
□ Vie a Sab (12.45/16.15/18.10/20.10/22.10/00.20) (Rest. días) (12.45/16.15/18.10/20.10/22.10)	
PIRATAS DEL CARIBE	HR 7
□ Vie a Sab (12.30/15.50/18.30/21.30/00.25) (Rest. días) (12.30/16.00/19.00/22.35)	

GOLF 56 Fuerteventura

Ya estamos abiertos
Su nueva tienda de Golf, con todos los accesorios y complementos que usted necesita

Calle Profesor Juan Tadeo Cabrera, 10 - Local D
Teléfono: 928 532 477 - Puerto del Rosario

LA PROVINCIA en Fuerteventura

☎ 928 85 91 05
☎ 928 85 91 06
Fax: 928 85 10 15

Calle Primero de Mayo, nº 70 - 1º B
laprovincia.fuerteventura@epi