

LA OLIVA

Los empresarios del Norte denuncian ilegalidades en el centro Baku de Corralejo

■ Rodríguez Marichal anuncia que el uso del parque será comercial y no de ocio

Itziar Fernández
PUERTO DEL ROSARIO

La Asociación de Empresarios del Norte de Fuerteventura, que en la actualidad aglutina a más de un centenar de empresarios, ha denunciado la presunta ilegalidad en que incurre el parque de ocio Baku que se construye en Corralejo. El presidente, Antonio Rodríguez Marichal, censuró que bajo el pretexto de uso complementario y al servicio del ocio, presentado como parque temático, "es el único legalmente admisible aunque lo que se pretende en realidad es la consolidación de un uso comercial constituyendo un presunto fraude de ley".

Una situación que puede derivar en el cierre de muchos negocios, por lo que piden al actual equipo de gobierno "el valor suficiente para encarar una situación generada por la anterior Corporación". A este respecto aseguran que todavía se está a tiempo, "y nos asisten claros fundamentos de derechos".

Esta asociación desveló que "lo verdaderamente grave es que una buena parte del parque será destinada a lo que en la práctica será un gran centro comercial, de increíbles dimensiones y con una configuración constructiva y funcional prácticamente independiente a la del propio parque". De este modo, según Marichal y otros portavoces del colectivo en este parque se concentrarán numerosos locales comerciales, "seguramente con acceso desde el exterior y bajo el que se ofertarán multitud de servicios de restauración, pubs, venta al detalle y consultas médicas".

Los empresarios norteños también advierten que todo el centro "se construye sobre zonas verdes y espacios libres de la urbanización Corralejo Playa los cuales, como ocurre con los espacios reservados a usos dotacionales públicos e infraestructuras de la urbanización, no son sino el fruto de las propias contribuciones económicas de los empresarios".



Presentación del parque. | LP/DLP

BREVES

PRESENTACIÓN | Comienza el programa para estudiantes. El Cabildo Insular presenta hoy, a las 10.00 horas, en la Biblioteca Insular el programa de prácticas para estudiantes mayores 2004, y a la que asistirán las empresas colaboradoras.

PUERTO DEL ROSARIO | Calidad del agua. El Ayuntamiento de Puerto del Rosario ha valorado la calidad del agua del litoral, tras los recientes vertidos y las denuncias vecinales.



La casa de la sidrería de Corralejo. | LP/DLP

Los vecinos de Corralejo anuncian la venta en Madrid de una vivienda sentenciada

■ Una empresa compró a Delval el inmueble de la sidrería
■ La juez reconoció la propiedad a su antiguo morador

Itziar Fernández
PUERTO DEL ROSARIO

El Comité de vecinos de Corralejo anunció ayer una nueva operación inmobiliaria por parte de Delval Internacional al vender una parcela construida en el casco viejo y sentenciada a favor del vecino Ángel Umpiérrez Calero. Los residentes informaron que el Juzgado de Primera Instancia número tres de Puerto del Rosario estimó en el fallo íntegramente la demanda interpuesta por la procuradora Susana Ojeda García, en nombre y representación de Umpiérrez Calero contra Delval Internacional. En ella se declara al vecino como legítimo propietario de la finca, "y a que se abstenga de efectuar cualquier acto perturbador del derecho de propiedad del actor".

El representante vecinal, Gregorio Benítez, aseguró que el pasado día 14 de julio entró en el Registro de la Propiedad de Puerto del Rosario una escritura para inscribir tres viviendas

El antiguo aparejador del pueblo

Los vecinos de Corralejo han finalizado su investigación sobre la finca Guriame y han descubierto que históricamente no pertenecía a Corralejo, sino que lindaba con el pueblo y comprendía varias casas de labranza, aljibe y tahona. Sin embargo, es en 1930 cuando existían 63 casas, "y en 1959 Viñoly metió por la cara las edificaciones de Corralejo dentro de la finca de Guriame". Los vecinos han localizado a Victorio Rodríguez Cabrera, el aparejador que firmó el plano que se adjunta a la escritura de 1959, 1961 y 1965. El lo ha reconocido perfectamente, porque midió y nombró todas y cada una de las casas. | I.F.

afectadas de la zona pertenecientes a José de León Pérez, Mercedes Estévez y Ángel Umpiérrez Calero. Precisamente, el inmueble de este último, que actualmente se conoce como la sidrería del asturiano, es el que ha sido objeto de una nueva compraventa en la Notaría de Milagros Anastasia Casero Nuño, de Madrid, el pasado 18 de julio. Un apoderado de Delval Internacional, David Vecino Luján, con un poder de Manuel Jiménez del Valle, vendió a la entidad mercantil Brit Party SL la finca perteneciente a Umpiérrez Calero, por un importe de 35.427 euros y acto seguido solicitaron licencia al Ayuntamiento de La Oliva.

"La alcaldesa nos ha comunicado que todas las licencias de esta zona están paralizadas, y la cantidad de la compraventa es de risa porque por ese precio no se compra nada en Corralejo, al igual que el resto de la operación que no será válida sin la licencia municipal", añadió.

YELMO CINEPLEX FUERTEVENTURA
C.C. ATLÁNTICO, Ctra. Anzola Km 11 (Calle de Fuste)

Venta anticipada: 902 22 09 22
www.yelmoenplex.es o www.cinentradas.com

HARRY POTTER Y EL PRISIONERO DE AZKABAN	NR 7
☐ Todos los días (12.30/ 16.00/ 19.00)	
SHREK 2	TP
☐ Vie- Sab (12.30/16.00/18.15/20.30/22.45/1.00) Resto días (12.30/16.00/18.15/20.30/22.45)	
EL DÍA DE MAÑANA	NR 7
☐ Vie- Sab (12.30/ 17.00/ 19.30/ 22.10/ 0.48) Resto días (12.30/ 17.00/ 19.30/ 22.10)	
TROVA	NR 13
☐ Todos los días (22.00)	
SPIDER-MAN 2	NR 10
☐ Vie- Sab (12.30/ 16.00/ 18.45/ 21.30/ 0.15) Resto de días (12.30/ 16.00/ 18.45/ 21.30)	
SPARTAN	NR 18
☐ Vie- Sab (12.30/15.40/18.00/20.20/22.40/0.55) Resto días (12.30/15.40/18.00/20.20/22.40)	
A CONTRARELOJ	NR 13
☐ Vie- Sab (20.10/ 22.30/ 0.50) Resto de días (20.10/ 22.30)	
P3K: PINOCHO 3000	PC
☐ Todos los días (12.30/16.00/18.00)	

* MATINALES SOLO SABADOS DOMINGOS Y FESTIVOS

LA PROVINCIA

en Fuerteventura

☎ 928 85 91 05
☎ 928 85 91 06
Fax: 928 85 10 15

Calle Primero de Mayo, nº 70 - 1º B
laprovincia.fuerteventura@epi.es