

Fuerteventura

LA JUEZA ACUSA DE MALA FE AL SANTANDER EN CORRALEJO

» HIPOTECÓ POR 1,9 MILLONES VARIAS CASAS SIN CONSENTIMIENTO DE SUS DUEÑOS

El pleito de los vecinos del casco viejo de Corralejo para defender las casas de sus abuelos ha salpicado al Banco Santander. La jueza asegura en una de las últimas sentencias que la entidad «no actuó de buena fe» al conceder unas hipotecas sobre inmuebles cuya propiedad no está clara.

CÉSAR J. PALACIOS / PUERTO DEL ROSARIO

Los vecinos del casco viejo de Corralejo han logrado cinco nuevas sentencias de primera instancia favorables a sus intereses, que elevan a 24 las obtenidas hasta ahora. Sin embargo, todavía quedan entre 60 y 70 casos pendientes, de un largo litigio sobre la propiedad de unas viviendas, las más antiguas de la localidad, no registradas hasta ahora y sobre cuyas fincas se hicieron luego compraventas que ellos no aceptan.

Tras cuatro años de pleitos, el caso ha salpicado ahora al Banco Santander, entidad que permitió hipotecar varias de estas fincas en litigio por importe de 1,9 millones de euros, aduciendo que desconocía los problemas que sobre ellas existían. Una actitud que la jueza señala como de mala fe, pues concedió las hipotecas a sabiendas de las dudas que existen sobre las propiedades de terrenos y viviendas.

«El representante de las entidades mercantiles, Jiménez del Valle, vive desde hace 24 años en Corralejo y sabía perfectamente lo que estaba comprando», señaló ayer el representante de los vecinos, Miguel Socorro.

Sin embargo, todas las sentencias han sido hasta el momento recurridas, por lo que hasta que el Supremo no decida éstas no serán firmes. «En cuanto logremos la primera, todas las demás irán cayendo seguidas», vaticina Socorro.



Esperanzados. Vecinos que han logrado las últimas sentencias favorables, delante de las fotos de sus casas.

RESPALDO JUDICIAL

En 24 sentencias favorables los jueces han declarado que los únicos propietarios de las viviendas del casco viejo de Corralejo son los vecinos que han vivido en ellas toda la vida. Al menos durante los últimos 30 años, período que la ley exige para declarar nulas otras reclamaciones.

LUCHA PARA DEMOSTRAR LA EVIDENCIA

■ **Pruebas desde 1930.** Los vecinos de Corralejo deben demostrar al juez que las casas donde viven, las más viejas de la localidad, y que construyeron sus abuelos a finales del siglo pasado, han existido siempre aunque no estuviesen registradas. La mayoría están dadas de alta en el libro de edificios y solares del Ayuntamiento de La Oliva de 1930.

■ **Fotos aéreas.** Las primeras fotografías aéreas de Corralejo, realizadas por el Ejército en 1960, demuestran que las viejas casas ya existían. Las empresas que reclaman estas fincas se escudan en que las parcelas, según el Registro de la Propiedad, están todavía sin urbanizar al día de hoy.

■ **Gastar saliva.** El representante de los vecinos hizo ayer un llamamiento a

las empresas litigantes para que abandonen los casos y, ante la evidencia de lo irrefutable, se den por vencidos. «Pedimos que el señor asesor jurídico de Del Valle no gaste más saliva en confundir a los vecinos durante los juicios, pues todas las pruebas declarativas de dominio se están ganando».

■ **Facturas.** Los vecinos de Corralejo han presentado a los jueces viejas facturas de los recibos de agua, luz y contribución como prueba de la propiedad que reclaman.

■ **Costas.** Los abogados también han advertido a las entidades litigantes que su empeñamiento por pleitear les saldrá caro, ya que hasta el momento están perdiendo todos los casos y las elevadas costas las deberán pagar ellos.



Espectacular. Imagen de la gran medusa aparecida el martes en Corralejo.

Aparece viva una medusa de metro y medio de longitud

C. J. PALACIOS / PUERTO DEL ROSARIO

■ Un aguaviva gigante, una medusa con más de seis kilos de peso y tentáculos con una longitud superior al metro y medio, fue localizada en la mañana del pasado martes flotando dentro del muelle de Corralejo.

Según han explicado los técnicos del Ayuntamiento de La Oliva que allí se desplazaron para observar al extraño animal, el dato más sorprendente es que horas después de ser detectado seguía vivo, aunque muy debilitado.

Todo hace pensar que la me-

dusa estaría enferma y se dejó arrastrar por las corrientes hasta la costa majorera, donde llegaría ya agonizando.

Los servicios municipales estaban ayer a la espera de confirmar su muerte para retirar el cadáver del muelle, dada su peligrosidad para los bañistas debido a su presumible alto poder urticante.

Habitualmente las medusas aparecen muertas en gran número en las playas majoreras, pero siempre se trata de ejemplares de pequeño tamaño. Que se sepa, ésta es la más grande hasta el momento detectada.



Elsa López, en el acto de anoche.

La Feria del Libro comenzó en la capitalina plaza de la Paz

» Se inauguró ayer con un pasacalle de la compañía KDO

CANARIAS 7 / PUERTO DEL ROSARIO

■ La décimo octava edición de la Feria del Libro dio comienzo ayer en la plaza de la Paz, en Puerto del Rosario. Un pasacalle de las Letras de la compañía de teatro KDO actuó anoche por las principales calles de la capital, desde el parque de las Américas, marcando así el punto de partida a una nueva cita con los libros y la lectura.

Elsa López, catedrática y doctora en filosofía, pronunció el pregón en el acto de inauguración, al que asistió Mario Cabrera, presidente del Cabildo, y Marcial Morales, alcalde del Ayuntamiento capitalino, entre otros. Una velada que contó también con el concierto de la Coral Polifónica Insular, que dirige José Almanza.

En el marco de la Feria, López, escritora del Premio Planeta 2001 *El corazón de los pájaros*, presenta esta noche *Las brujas de la isla del viento* a partir de las 20 horas.

■ **ACTIVIDADES.** La feria, que tiene como lema *Un autor, un libro, una flor*, cuenta con un programa de actividades que se desarrollarán hasta el próximo lunes 30 de abril entre las 10 de la mañana y las 9 de la noche.

Los talleres y las representaciones teatrales, dirigidos especialmente a los niños, tienen lugar sobre todo durante el horario de mañana.

En el encuentro con el autor, a las 20 horas, interviene mañana Felipe Benítez (Premio Nadal 2007), el sábado Pedro Flores que presenta el libro *La verdad no importa*, el domingo el autor de la novela *El camino de los ingleses*, Antonio Soler, y el lunes cierra el encuentro el polifacético Fernando Schwartz (Premio Planeta 1986). En la clausura de la Feria del Libro también se entregará el Premio al Lector.

GUAYEDRA BRITO