Fuerteventura

LA LUCHA DE UN PUEBLO POR SUS CASAS Y PROPIEDADES LOS AFECTADOS ACUDEN A LA FISCALÍA ANTICORRUPCIÓN

Los vecinos de Corralejo desplazados a la Audiencia Provincial posando ayer con la pancarta en la que reivindican la propiedad de sus casas en el casco viejo del pueblo. | SANTI BLANCO

Corralejo denuncia una trama de siete empresas para arrebatarle sus viviendas

Los vecinos del casco viejo afectados exponen ante Anticorrupción que son sociedades fantasma

Alegan en un dossier que la mayoría están cerradas, no operan y que no declaran a Hacienda

Lourdes S. Villacastín
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Los vecinos del casco viejo de Corralejo (norte de Fuerteventura) afectados por una trama inmobiliaria que compró y revendió sus viviendas pese a estar ocupadas, presentaron ayer ante la Fiscalía Anticorrupción de Las Palmas decenas de documentos, recopilados por ellos mismos, en los que denuncian el supuesto "entramado" entre al menos siete empresas para quedarse con sus propiedades.

Las sociedades que han intervenido en las operaciones de adquisición y venta de las casas son "empresas fantasma", según la investigación de los vecinos. Algunas de ellas están registradas en Gerona, Salamanca, Madrid, Arrecife y Las Palmas de Gran Canaria.

El ovillo del entramado, en el que figuran principalmente Delval Internacional SA y Sincronia 99 SL, ha llegado hasta Costa Rica. "La mayoría están cerradas mercantilmente, son sociedades que no operan y que no declaran a Hacienda", señala Miguel Socorro, portavoz del comité de los vecinos.

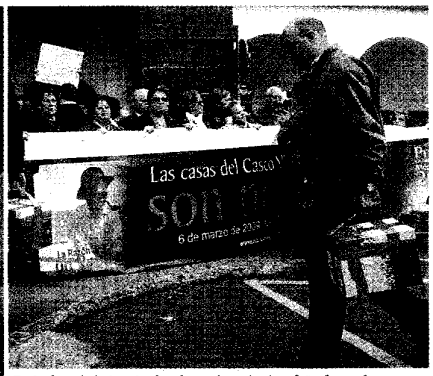
La mayoría de las empresas tienen "implicación directa o indirectamente con el cabecilla administrativo", explicó ayer el abogado de los residentes afectados, Sebastián Socorro.

El objetivo de los vecinos es ayudar a la Justicia "por el camino más corto" a que investigue todo este embrollo tras una última sentencia favorable de la Audiencia Provincial de Las Palmas.

INDICIOS DE DELITO. En noviembre, la juez de la sala cuarta de la Audiencia remitió el caso a la Fiscalía por entender que podía haber indicios de delito por presunta estafa continuada en las actuaciones del administrador único de la empresa Delval Internacional SA, Manuel Jiménez del Valle.

El dossier que presentaron los vecinos no sólo hace referencia a las empresas, sino también a las propias viviendas. Los vecinos demuestran, con fotos y documentos, desde cuándo están sus viviendas y a quiénes pertenecen a pesar de no estar registradas. Socorro señala que el expediente es "demoledor" y que tienen fe en que se hará justicia. A pesar de las sentencias favorables a los vecinos en el Tribunal Supremo -más de 60- las casas se siguen vendiendo aún a otras empresas.

El caso comenzó en 2001 cuando Delval Internacional SA adquirió una finca de 9.548 metros cuadrados sin conocer sus límites y su ubicación. La empresa parceló y omitió el "asentamiento vecinal" tras el silencio administrativo del Ayuntamiento de La Oliva y argumentando que las casas no estaban registradas.



En la foto de la izquierda, el matrimonio tinerfeño formado por Lola y Enrique Schneider atendiendo ayer a los periodistas. A la derecha, un portavoz de los vecinos de Corralejo portando una de las cajas con la documentación entregada al fiscal. | SANTI BLANCO

"Lo de Las Teresitas es peor"

Una representación de los vecinos de Las Teresitas se desplazó ayer a Las Palmas de Gran Canaria para participar en el acto convocado por la plataforma de vecinos de Corralejo. Estos residentes tinerfeños, entre ellos el matrimonio de Lola y Enrique Schneider, acudieron a la capital grancanaria para estar junto a los majoreros y expresarles su solidaridad. Lola se mostraba eufórica y muy satisfecha con el resultado del encuentro, que en la práctica se convirtió casi en un hermanamiento. "El acto ha sido muy sobrio, muy correcto y muy llamativo". Aunque en principio se descarta poner en marcha una asociación en la que se podrían integrar también los vecinos del barrio de Altavista en Arrecife, lo cierto es que los contactos serán ahora constantes. Tras relatarles a los majoreros lo ocurrido en Santa Cruz, la impresión de éstos, según Schneider, es que "ven nuestro caso aún más complicado que el de ellos porque aquí hay involucrados políticos en contra nuestra, mientras que a ellos les han apoyado el Cabildo y el Ayuntamiento". | Noé Ramón

No fletaron un avión, pero casi. 67 vecinos del casco viejo de Corralejo, afectados por un entramado inmobiliario que pretende dejarles sin sus viviendas, se personaron ayer en la Fiscalía Anticorrupción de Las Palmas desde la isla de Fuerteventura para no permitir que les "arranquen" los bienes que "protegieron sus antepasados".

"Nos han hecho **más fuertes**"

L. S. V.
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

El bien que protegieron nuestros antepasados es presa de una especulación abusiva que no conoce límites. Así ha pasado con Corralejo". A Vicente Franquis, de 74 años y ex marino, no le tembló ayer la voz ante las puertas de la Audiencia Provincial de Las Palmas. Él fue el encargado, en nombre de sus vecinos del casco viejo, de recordar a los presentes -con la lectura de un manifiesto- la situación kafkiana por la que atraviesan desde el año 2001.

Apiñados ante una pancarta en la que se leía *Las casas del casco de Corralejo son nuestras. La razón de un pueblo*, los 67 vecinos del municipio de La Oliva, la mayoría personas mayores, demostraron el aplomo de los majoreros ante la adversidad.

Los vecinos, que habían salido por la mañana de Fuerteventura, llegaron a la Audiencia sobre las doce y media. Allí les esperaban familiares y amigos.

Como *¡Fuenteovejuna, todos a una!*, "Corralejo no permitirá que le arranquen lo que ha quedado" de sus padres, abuelos y bisabuelos", continúa Franquis frente a la pancarta, en la que se ve una imagen de Corralejo de los años sesenta. Allí, entre ese desierto y mar, se ven sus casas.

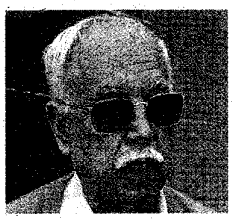
Son conscientes de que están haciendo historia y de que su lucha puede servir de ejemplo para otras "especulaciones" inmobiliarias en Canarias.

Han recibido llamadas de otros sitios y se sienten "agradecidos" del apoyo recibido. "Hoy somos menos analfabetos que antes con tanta ayuda", dicen.

"Lejos de acobardarnos nos han hecho más fuertes", añade Franquis en nombre de todos los vecinos de Corralejo.

No saben cuánto tiempo tardará todo en resolverse ni cuántas lágrimas tendrán que derramar. Saben que tienen la razón y que la Justicia se las dará.

HISTORIAS DE TODA UNA VIDA



Vicente Franquis

"Estamos esperando el fallo", dice Vicente. La propiedad, heredada de sus abuelos, la comparte actualmente con sus familiares mientras hace memoria sobre cómo era Corralejo en el siglo pasado. "Todos nos imaginábamos que la casa estaba registrada", cuenta. Han presentado ante los tribunales recibos de las contribuciones del año 1935 para demostrar que son los legítimos dueños.

Sara Estévez

La casa de su abuela forma parte de este entramado, pero también sus vivencias y recuerdos. "Me he criado allí", cuenta esta estudiante de Derecho. Le desconcierta que aún a sabiendas de que los vecinos tienen "la verdad" se esté "rizando tanto el rizo" y que las personas mayores no puedan disfrutar con tranquilidad de sus casas. Confía en que el caso sirva de precedente para otros similares.

María González

"Una pesadilla muy grande". Así describe María la situación que desde años atraviesa. La casa la heredó de sus padres y allí han nacido sus siete hijos cuando entonces no había "ni luz ni agua". No la puede inscribir en el Registro. "Ahora que podíamos vivir tranquilos, nos quitan el sueño por todos los sitios", dice. Se siente agradecida por el apoyo recibido y cree que pronto acabará todo.

Maruca Perdomo

Su casa, heredada de sus abuelos, fue la primera que recibió una sentencia favorable del Tribunal Supremo. La empresa Delval intentó comprarle la mitad de vivienda y la metió en juicio. "Una abogada me aconsejó bien", dice. Hoy la casa, donde vive junto a dos de sus 11 hermanos, está por fin registrada. Ayer vino a apoyar a sus vecinos y está convencida de que "todos van a ganar".

Manuel León

"Es un atropello lo que se nos está haciendo", cuenta Manuel. Él es el único que queda de los 18 amigos que en los sesenta compraron una casa en Corralejo para ir a cazar perdices y conejos. La vivienda, conocida como la de los cazadores, la disfrutan ahora las mujeres e hijos de esos aficionados a la caza. La vivienda ha sido "vendida" dos veces. Dice que la "mafia" que hay detrás de todo esto los tiene "amargados".

Zaragoza Estévez

"No sabíamos que había tanta especulación". Zaragoza lleva metida en el comité ocho años, luchando por la casa de sus padres y de una hermana y por la del resto de sus vecinos. Sabe que la Justicia es "larga", que los especuladores "no descansan", pero que todo será favorable para ellos porque no son "analfabetos". "Quienes peor lo llevan son las personas mayores, pero son las primeras que también se movilizan", apunta.

Ramón Guerra

Ramón lucha por su casa, heredada de su suegra. "Me casé en el 69 con una de sus hijas, viví allí y luego tiré la vivienda, con paredes de más de 70 centímetros, y construí una casa de cuatro plantas", narra. Hoy la tiene alquilada a un vecino y en los bajos hay un restaurante. Ha llegado hasta Madrid con el litigio, pero tendrá que comenzar de nuevo porque la casa fue vendida a una segunda sociedad. Cree que habrá "justicia".

Candelaria Calero

Candelaria defiende sus tres casas. Una, heredada de una tía "que me crió", y otra de sus abuelos. "Duermo en una y como en otra porque están en el mismo callejón". La tercera, comprada a sus hermanos, está a punto de derruirse, pero como no está registrada no puede hacer "reforma". Dice que no "cogen" nada más que lo que es de "sus padres". Cumple hoy 76 años y advierte que "nadie nos va a echar de allí".