

Fuerteventura

El TS avala la demolición de la Casa del Pescador en El Cotillo

» LOS DEMANDANTES PEDIRÁN AL AYUNTAMIENTO DE LA OLIVA 500.000 EUROS

La Sala de lo Civil del Tribunal Supremo (TS) ha desestimado un recurso de casación del Ayuntamiento de La Oliva, que, además, resulta condenado en costas, y declara la plena propiedad de los hermanos Ferrera Gil sobre la parcela en la que se levanta la Casa del Pescador en El Cotillo.

TORO BRITO / PUERTO DEL ROSARIO

Sólo una negociación entre el Consistorio y la familia Ferrera puede evitar a estas alturas que la pica reduzca a escombros la Casa del Pescador. Los tribunales ya han dicho la última palabra con el reciente pronunciamiento de la Sala de lo Civil del TS, que al rechazar el recurso de casación ratifica las sentencias de la Sección 4ª de la Audiencia Provincial de Las Palmas (rollo de apelación 371/2006) y del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Puerto del Rosario (juicio de menor cuantía 87/1998), en ambos casos favorables a los hermanos Ferrera.

Un portavoz de la familia Ferrera Gil señaló a este periódico que están «abiertos a la negociación» con el Ayuntamiento de La Oliva para buscar una salida que evite la demolición del inmueble sobre el que se levanta la sede social de los pescadores de El Cotillo. El mismo portavoz cifró las pretensiones indemnizatorias en torno a los 500.000 euros.

Para dar solidez a la reclamación dineraria, se pone sobre la mesa que ya en primera instancia, en 1998 en los juzgados de Puerto del Rosario, la sentencia valoró los terrenos ocupados ilegalmente por el Ayuntamiento de La Oliva en unos «58 millones de pesetas», y ya en el año 2007, la Audiencia Provincial fijó la valoración en unos «351.000 euros».



Primera línea. El solar del litigio está en un lugar privilegiado, en primera línea de la cala del viejo puerto.

JAVIER MELIÁN / ACP / PRESS

PEDIRÁN LA EJECUCIÓN

Para el supuesto de que no sea posible alcanzar un acuerdo con el Ayuntamiento de La Oliva, la familia Ferrera Gil instará a la ejecución de sentencia, es decir, que se lleve a efecto la demolición de la Casa del Pescador, así como la reconstrucción de la vieja casa que fue demolida para ejecutar la obra.

UNA PROPIEDAD QUE DATA DE 1898

■ **Los comienzos.** El litigio que cierra el TS comienza en 1987, cuando el Ayuntamiento de La Oliva comienza a edificar sobre un solar de titularidad privada la Casa del Pescador. Los hermanos Ferrera, propietarios de la parcela que en 1998 adquirió Saturnino Ferrera Henríquez, abuelo de los demandantes, acudió a los tribunales y ganó el juicio.

■ **El requerimiento.** A pesar del requerimiento notarial al alcalde por parte de la propiedad, el Ayuntamiento de La Oliva, en aquel entonces presidido por Domingo González Arroyo, siguió adelante con el «expolio», y, tras la demolición de la vieja casa, construyó un edificio de dos plantas en primera línea sobre la finca de los hermanos Ferrera.

■ **Título de propiedad.** La Casa del Pescador se levanta sobre 200 metros cuadrados de una finca inscrita a nombre de los hermanos Ferrera Gil en el Registro número 1 de Puerto del Rosario bajo el número 1.039, con 377 metros. La finca fue adquirida e inscrita en el Registro en 1898 por Saturnino Ferrera Henríquez, abuelo de los demandantes.

■ **Ocupación ilegal.** Las resoluciones judiciales dicen que «lo único que consta es la ocupación ilegal por parte del Ayuntamiento de la finca litigiosa». Queda reflejado, además, que «los únicos poseedores de la finca litigiosa han sido sus legítimos propietarios» y que «no ha quedado acreditada la posesión de la finca» por el Ayuntamiento de La Oliva.



Apoyo. El encuentro internacional fue presentado ayer en Cabildo.

Corralejo acogerá la cita anual de improvisadores

CANARIAS 7 / PUERTO DEL ROSARIO

■ El Cabildo apoyó ayer, con la presencia de todas las fuerzas políticas de la Corporación, la celebración del cuarto Encuentro Internacional de Improvisadores por el Casco Viejo de Corralejo, que tendrá lugar hoy en la localidad norteña en el marco de las festividades patronales de la Virgen del Carmen, contando con la colaboración del propio Cabildo, el Ayuntamiento de La Oliva y el Gobierno de Canarias.

El Encuentro Internacional de Improvisadores por el Casco Viejo de Corralejo es una inicia-

tiva que se celebra en apoyo a los vecinos de la localidad que, durante los últimos años, se han encontrado en litigios por la propiedad de sus propias casas.

El encuentro ha contado en ediciones anteriores con importantes personalidades como hangueros mexicanos, repentistas cubanos, trovadores colombianos e improvisadores de El Hierro, Lanzarote, Gran Canaria o Fuerteventura.

Hoy, en sesiones a las 12.30 y 21.30 horas, habrá presencia de Puerto Rico y Campo de Cartagena, así como de Lanzarote, Gran Canaria y Fuerteventura.

Monarch fija los primeros vuelos para el mes de octubre

» Encuentro para comercializar 22.000 plazas

CANARIAS 7 / PUERTO DEL ROSARIO

■ El Cabildo, a través del Patronato de Turismo, reunió en torno a una mesa a los responsables de la compañía aérea de bajo coste Monarch y empresarios y ayuntamientos. El objetivo, buscar fórmulas de colaboración que permitan comercializar las 22.000 nuevas plazas aéreas que oferta la aerolínea a partir del 21 de octubre y durante toda la próxima temporada de invierno, entre la Isla y cuatro ciudades británicas.

Monarch Airlines comenzará a operar por primera vez en Fuerteventura con cuatro vuelos semanales que conectarán el aeropuerto de El Matorral con los de Londres-Gatwick, Londres Luton, Manchester y Birmingham. Todos tendrán una frecuencia semanal y una capacidad de 214 pasajeros cada uno, volando a la Isla todos los miércoles de la próxima temporada de invierno.

Noche latina en la carpa del Mundial de windsurfing

» Mañana habrá un especial de música flamenca y paella

CANARIAS 7 / PUERTO DEL ROSARIO

■ La celebración de los pruebas del Mundial Fuerteventura 2009 de Windsurfing y Kiteboarding trae también a la isla espectáculos musicales, fiestas nocturnas, fiesta diurna canaria y otras actividades que garantizan el espectáculo en la carpa instalada en la playa de La Barca de Pájara, sita en la zona de So-tavento de Jandía.

Hoy habrá un especial de noche latina, y mañana, desde el mediodía, otro de música flamenca, sevillanas y paella para todos.

El concejal de Turismo, Blas Acosta, subraya que la Carpa Fiesta del Mundial de Windsurf y Kiteboard Fuerteventura es todo un referente de ocio diurno y nocturno, que congrega a turistas, deportistas, organizadores, paisanos y canarios, «ques muchos isleños viajan a Fuerteventura por estas fechas a buscar la diversión».