Fuerteventura

Un abogado vende en Madrid tres casas de Corralejo sin saberlo los propietarios

Las viviendas son residencia de los dueños desde hace un siglo, ya que se han venido heredando ■ Hasta el momento hay doce personas imputadas por el caso

Antonio Cabrera
PUERTO DEL ROSARIO

El caso del *casco viejo de Corralejo* vive un nuevo episodio tras desvelarse que un abogado madrileño vendió en la capital del país tres viviendas afectadas por la trama inmobiliaria a sabiendas de que los legítimos dueños vienen residiendo de forma ininterrumpida en ellas desde hace más de cien años, ya que han sido heredadas de padres a hijos. Las nuevas casas afectadas en esta ocasión son de los herederos de José de León, Mercedes Estévez y Ángel Umpiérrez. Hasta el momento hay cerca de una docena de personas imputadas por este caso.

Los vecinos de Corralejo vienen sufriendo las consecuencias de no haber registrado sus casas a pesar que muchas de ellas fueron construidas hace más de un siglo. En aquellos años de pobreza y penuria no había Registro de la Propiedad en la isla y debían desplazarse hasta Arrecife si querían realizar los trámites. Sin embargo, a partir de 2001, la empresa Delval Internacional adquiere 9.548 metros cuadrados en el pueblo con viviendas y moradores en su interior. A partir de entonces comienza la batalla de los vecinos.

El comité de vecinos afectados aseguró que el abogado David Vecino Luján, que declaró como testigo en los Juzgados de Colmenar Viejo hace algunos días, actuó con poderes de José Manuel Jiménez del Valle, "vende en Madrid, a la sociedad Brit Party, tres casas afectadas por la problemática del casco viejo de Corralejo por la cantidad de 120.259 euros". Además, añaden, "resulta curioso que estas viviendas fueran vendidas a sabiendas de que los legítimos propietarios residen en ellas desde hace unos cien años".

Imagen de la fachada de una de las viviendas de Corralejo que fueron vendidas en Madrid. | LP / DLP

Los vecinos desvelan que la sociedad Brit Party, que compró las citadas viviendas, "se constituyó un mes antes de la compra y es otra más de las sociedades fantasma que han intervenido en la presunta trama del pueblo norteño. Es una sociedad inoperativa cuya única actividad comercial la realizó en Corralejo".

Los vecinos anunciaron que han denunciado a la empresaria, María Cristina Martínez de Lucas, administradora de la entidad que compró las polémicas tres casas, y en la actualidad es la única que queda por declarar por este caso.

Doce años de pesadilla

Los vecinos del casco viejo de Corralejo llevan a sus espaldas doce años de pesadillas. El polémico asunto se destapó cuando en 2001 la entidad Delval Internacional adquirió una finca de 9.548 metros cuadrados en Corralejo a la empresa Playas de Lanzarote, a pesar que en la parcela existían viviendas construidas y habitadas por sus dueños desde hacía años, aunque no están inscritas en el Registro de la Propiedad. El nuevo *dueño* de Corralejo solicitó licencia de segregación de las citadas casas en el Ayuntamiento de La Oliva. Las licencias fueron obtenidas por silencio administrativo del Consistorio y a partir de ahí, Delval comenzó a registrar las segregaciones efectuadas y, posteriormente a venderlas a terceros. Los vecinos se pusieron entonces en pie de guerra. Tras organizarse y comenzar a caminar de mano de expertos letrados, presentaron una denuncia en la Fiscalía Anticorrupción de Las Palmas, quien apreció indicios de delito por presunta estafa continuada en las actuaciones del administrador de la citada empresa. Los vecinos siguen sin bajar la guardia. **A. C.**

Los trabajadores despedidos en La Oliva recuperan de nuevo sus puestos de trabajo

Los cinco chóferes de las guaguas municipales no pudieron trabajar por estar averiadas

A.C.
PUERTO DEL ROSARIO

Los trabajadores del Ayuntamiento de La Oliva que fueron despedidos por el Expediente de Regulación de Empleo (ERE) aprobado por la institución el pasado mes de julio se reincorporaron ayer a sus puestos de trabajo después de que el Tribunal Superior de Justicia de Canarias (TSJC) declarase nulo dicho expediente.

De los 46 trabajadores despedidos, ayer solo acudieron a sus puestos de trabajo 41. Las cinco ausencias se justificaron por diversos motivos, tanto por baja médica, la falta de notificación, ausencia de la isla y dos operarios que se encuentran en excedencia pero que se incorporarán el próximo lunes.

A primera hora de la mañana, el concejal de Personal, Miguel Van Daele, se personó en los almacenes municipales para proceder junto a los encargados a la distribución del personal. Sin embargo, no pudo hacer lo mismo con los cinco choferes de las guaguas dado que los vehículos se encuentran averiados y fueron reubicados de forma provisional en otras labores.

El soldador Víctor Guerra en su puesto de trabajo municipal, ayer. | AUGUSTO DE BAGO

El presidente del comité de empresa del Consistorio norteño, José Manuel Reyes, aseguró que la readmisión de los despedidos "no cierra el conflicto laboral, ya que la empresa nos ha comunicado en reiteradas ocasiones que no dispone de recursos económicos para pagar las nóminas a partir del próximo mes". Además, apostó "por el diálogo entre todas las partes para buscar una salida a esta situación".

La alcaldesa, Claudina Morales, anunció que la institución no dispone de capacidad presupuestaria.

Algunos de los alumnos, ayer. | BAGO

Una veintena de parados se forman como guías de espacios protegidos

A. C.
PUERTO DEL ROSARIO

Una veintena de desempleados mayores de 25 años se vienen formado como monitores y guías turísticos especializados en los senderos de La Oliva. Los alumnos forman parte del *Taller de Empleo Fuerte-ruta*, que lleva tres meses funcionando y que es un proyecto promovido desde las áreas de Empleo y Educación Ambiental del Cabildo de Fuerteventura y apoyado en su financiación por el Servicio Canario de Empleo y el Fondo Social Europeo.

Los alumnos vienen recibiendo enseñanzas sobre la flora, fauna, etnografía, así como una formación geológica de la zona, que se encuentra reconocida y protegida a través de espacios como el Monumento Natural del Malpaís de La Arena, el Paisaje Protegido de Vallebrón, la Montaña de Tindaya o los parques naturales de la isla de Lobos y Corralejo, entre otros.

Los integrantes del citado taller recibieron ayer la visita del presidente del Cabildo majorero, Mario Cabrera, y de responsables del Ayuntamiento de La Oliva. Durante los meses que llevan recibiendo clases los alumnos han realizado prácticas con escolares en senderos y han participado en diversas actividades.

LA OLIVA

Puertos ampliará el muelle del Islote de Lobos

El presidente de Puertos del Estado, José Llorca, ha garantizado al senador majorero, Claudio Gutiérrez, que las obras de ampliación y mejora del muelle del islote de Lobos, comenzarán este año y contarán con una inversión aproximada de 800.000 euros.

Los patrones de los barcos que realizan la ruta entre Corralejo y Lobos han venido demandando este proyecto. **LP**